

Comune di Gaiola (Cuneo)

Estratto della deliberazione del Consiglio Comunale del 30 aprile 2010 n. 19 avente per oggetto "Regolamento Edilizio Comunale - modificazioni ed integrazioni".

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

Delibera

Premesso:

che in attuazione delle prescrizioni di cui all'art. 3 della L.R. 19/99, il Consiglio regionale con delibera n. 548-9691 del 24.07.1999 ha approvato un regolamento edilizio tipo;

che questo Comune ai sensi dell'art. 2, comma 1°, della citata L.R. 19/99 si è dotato di proprio regolamento edilizio secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 3°, ovvero adottando un testo conforme a quello regionale proposto alla stessa L.R.;

che è emersa la necessità di apportare alcune modifiche al suddetto regolamento, nella parte cogente per adeguarlo alle innovazioni introdotte dalla Regione con DCR n. 267- 31038 del 08.07.2009;

Visto il testo della suddetta modifica al regolamento edilizio vigente;

Vista la L.R. 08.07.1999, n. 19;

Viste le D.C.R. n. 548-9691 in data 29.07.1999 e n. 267-31038 del 08.07.2009;

Vista la D.G.R. n. 43-9052 in data 14.04.2003;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio competente ai sensi dell'art. 49 del D. Lvo 267/2000;

Visto il D. Lvo 18.08.2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Con n. 12 voti favorevoli, n. 0 voti contrari e n. 0 voti di astensione espressi in forma palese per alzata di mano

Delibera

1) Di modificare ed integrare, ai sensi art. 3 e 10 della L.R. 8.7.99 n. 19, il vigente Regolamento Edilizio Comunale nelle forme di seguito specificate:

– art. 16 l'intero comma 3 è sostituito dal seguente:

“3. La distanza tra:

a) filo di fabbricazione di una costruzione e il filo di fabbricazione di un'altra costruzione fronti stante (D), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimi ortogonale congiungente i due fili di fabbricazione;

b) filo di fabbricazione di una costruzione e il confine della proprietà (Dc), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di proprietà antistante;

c) filo di fabbricazione di una costruzione e una strada (Ds), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di una strada o, in assenza di questo, il ciglio di una strada”.

2) Di dichiarare che il testo di modifica approvato è conforme al Regolamento Edilizio tipo formato dalla Regione ed approvato con D.C.R. 29.07.1999, n. 548-9691 e smi;

3) Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19.

4) Di dare atto che la presente modifica al Regolamento Edilizio, unitamente alla presente deliberazione, sarà trasmessa, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19, alla Giunta Regionale, Assessorato all'Urbanistica.

5) Di incaricare il responsabile del procedimento per l'espletamento delle procedure di legge.

